



## LEGENDE / PLANZEICHEN

### BAUFLÄCHEN UND BAUGEBIETE (§ 5 Abs. 2 Nr.1, §§ 1-11 BauNVO)

Bestand Planung  
  Sonderbaufläche

SONSTIGE DARSTELLUNGEN  
 Geltungsbereich

## VERFAHRENSVERMERKE

- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB  | am 29.04.2025                 |
| 2. Ortsübliche Bekanntmachung gem. § 2 (1) BauGB   | am 30.04.2025                 |
| 3. Billigung der Planung und Auslegungsbeschluss   | am 29.04.2025                 |
| 4. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB                                     | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 5. Anhörung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB  | vom 12.05.2025 bis 12.06.2025 |
| 6. Öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung<br>gem. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB |                               |
| 6.1 Bekanntmachung   | am 04.07.2025                 |
| 6.2 Aulegungsfrist   | vom 07.07.2025 bis 07.08.2025 |
| 6.3 Behördenbeteiligung  | vom 07.07.2025 bis 07.08.2025 |
| 7. Feststellungsbeschluss  | am 30.09.2025                 |
| 8. Genehmigung gem. § 6 (1) BauGB durch das Landratsamt                                  | am                            |
| 9. Bekanntmachung gem. § 6 (5) BauGB   | am                            |

### AUSFERTIGUNGSVERMERK:

Der Inhalt dieser Anlage zur 7. Änderung des Flächennutzungsplans des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Sondergebiet Pflegeheim Rittersbrunnenstraße“ auf der Gemarkung Adelsheim stimmt mit dem Feststellungsbeschluss der Verbandsversammlung des Gemeindeverwaltungsverbandes Seckachtal vom überein.

Die gesetzlichen Vorschriften über das Planänderungsverfahren wurden eingehalten.

Adelsheim, den

Bernhardt (Siegel)  
 -Verbandsvorsitzender-



GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND  
SECKACHTAL



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 7. ÄNDERUNG DER 1. FORTSCHREIBUNG Feststellung STADT ADELSHEIM

M. 1:5.000

KOMMUNALPLANUNG · TIEFBAU · STÄDTEBAU

Dipl.-Ing. (FH) Guido Lysiak

Dipl.-Ing. Jürgen Glaser

Dipl.-Ing., Dipl.-Wirtsch.-Ing. Steffen Leiblein

Beratende Ingenieure und freier Stadtplaner

Eisenbahnstraße 26, 74821 Mosbach · Fon 06261/9290-0 · Fax 06261/9290-44 · info@ifk-mosbach.de · www.ifk-mosbach.de



Gemeindeverwaltungsverband

Gefertigt:

*flc*

Anlage

Anlage 2

Fertigung

Datum

14.08.2025